

PRIMER.- Requerir al titular perquè, en el TERMINI DE 15 DIES, retiri el dit vehicle, advertint-li que sinó ho fes es procedirà a la seva alienació mitjançant subhasta pública o be serà tractat com a residu sòlid urbà (Llei 10/1998 de Residus), essent també d'aplicació el que disposa la vigent Ordenança Municipal Reguladora de l'Estacionament de Vehicles a les Vies Urbanes, de 13 de desembre de 1995 (modificada pel Ple en sessió ordinària d'11 de juny de 2001), en aquest cas podrà ser sancionat amb una multa de fins a 210,35 euros.

SEGON.- Igualment se li fa saber que si no fos del seu interès la retirada del vehicle esmentat només quedarà exempt de responsabilitat administrativa, si el cedeix a un gestor de residus autoritzat o, si el fa a mans d'aquest Ajuntament acreditant la seva baixa definitiva, en aquest darrer cas s'haurà de presentar, en el termini indicat, a les dependències de la Policia Local a fi de formalitzar els tràmits corresponents (article 33.2 de la Llei 10/1998).

Binissalem, d de 200.

El Batle, signat i segellat'.

RESOL.	EXP LLOC	TITULAR	VEHICLE
308/07	55/07 Goleta, 63	KEVIN MICHAEL O FLYNN	IB-2597-BB

Contra la present resolució podreu interposar recurs de reposició, en el termini d'UN mes, comptat des del dia següent al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb el que disposa la Llei. Contra la denegació expressa, en el termini de DOS mesos, podreu interposar recurs contenciós-administratiu davant del Tribunal que resulti competent. Contra la desestimació per silenci de dit recurs de reposició, podreu interposar recurs contenciós-administratiu en el termini de SIS mesos, comptats a partir del dia següent de la pre-sumpsta desestimació.

Directament podreu interposar, en l'ordre jurisdiccional, recurs contenciós-administratiu en el termini de DOS mesos, a comptar des del dia següent a la recepció de la present notificació. Tot això sense perjudici de que pugueu interposar qualsevol altre recurs que estimeu pertinent.

Binissalem, d de 200

El Batle

Jeroni Salom Munar.

— o —

Ajuntament de Calvià

Num. 24005

Acuerdo de encomienda de gestión entre el Ayuntamiento de Calvià y Llar de Calvià, s.a. para la gestión del programa de promoción sociocultural de mayores, aprobada en sesión plenaria de fecha 25 de octubre de 2007.

En Calvià, a 13 de diciembre de 2007.

Reunidos

De una parte, el Sr. D. Carlos Delgado Truyols, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Calvià, representación que ostenta en virtud del acuerdo plenario adoptado en sesión constitutiva de fecha dieciseis de junio del año 2007, con domicilio en Calvià, calle Julià Bujosa Sans, número 1, 07184.

Y de otra, la Sra. Ana Belén Velasco Rodríguez, mayor de edad, provista del d.n.i. núm. 43.095.975-R, en su calidad de representante legal de la entidad mercantil Llar de calvià, s.a., en virtud de la escritura pública de apoderamiento otorgada ante el Notario D. Ricardo Rincón Salas, en fecha 17 de septiembre de 2003, con número de protocolo 531, con C.I.F. núm. A-07802044, con domicilio en Calvià, Plaza Nova, nº 1, 07184.

Reconociéndose ambas partes mutuamente capacidad y legitimación para celebrar el presente Acuerdo, al efecto

Manifiestan

I.- Que en fecha 25 de octubre de los corrientes se aprobó por esta Corporación Local en sesión plenaria la 'Propuesta para aprobar la encomienda de gestión del programa de promoción sociocultural de mayores a la empresa municipal 'Llar de Calvià, S.A.' a partir del día 1 de enero de 2.008'.

II.- De este modo se adoptó, en el marco de la encomienda de gestión del programa de promoción sociocultural de Mayores, el acuerdo plenario de cesión a dicha empresa municipal del uso de las instalaciones de titularidad municipal donde se ubican los diferentes Centros de Tercera Edad, facultando a la gerencia de la entidad 'Llar de Calvià, S.A.' para que lleve a cabo todos los trámites y gestiones precisas para el cambio de titularidad de las contrataciones en vigor.

III.- En consecuencia, de acuerdo con lo dispuesto ex artículo 15 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, reguladora de la encomienda de gestión, la cual dispone que las actividades de carácter material, técnico o de servicios de la competencia de los órganos administrativos o de las Entidades de derecho público se pueden encargar a otros órganos de la misma Administración Local, incluidos otros Entes públicos de los cuales dependan,

por razones de eficacia o cuando no se posean los medios técnicos idóneos para su desempeño, ambas partes

Acuerdan

Primero.- En el marco de la encomienda de gestión regulada expresamente ex artículo 15 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, y en cumplimiento de lo dispuesto en los puntos segundo y tercero de la Propuesta aprobada en sesión plenaria por esta Corporación Local en fecha 25 de octubre de 2007, se procede a la adopción de los siguientes acuerdos:

I.- Cesión a la empresa municipal 'Llar de calvià, s.a.' del uso de los locales de propiedad municipal destinados a tercera edad.-

a.- Actualmente los locales municipales que utilizan para sus actividades las Asociaciones de la 3ª Edad con sede en el municipio de Calvià e inscritas en el registro de asociaciones del Ayuntamiento de Calvià, son los siguientes:

- 1) Galatzó: Avenida Puig de Saragossa, nº 1, (local d, bloque b).
- 2) Peguera: c/. Eucaliptus, nº 12 (locales 30, 31 y 32).
- 3) Son Ferrer: c/. Ocell des Paradís, nº 34.
- 4) Es Capdellà: c/. Playas, nº 5.
- 5) Santa Ponça: c/. Riu Sil, nº 4, bj. (Centro social Ses Rotes Velles).
- 6) Palmanova-Magalluf: c/. Góngora, nº 3 (Polideportivo Magalluf).

b.- Dichos bienes inmuebles figuran en el inventario municipal de esta Corporación Local, con la siguiente calificación jurídica:

Descripción	Tipo de Bien	Uso
Galatzó: Avda. Puig de Saragossa, nº 1	Patrimonial	3ª Edad
Peguera: c/.Eucaliptus, nº 12	Dominio Público (revertible)	3ª Edad
Son Ferrer: c/.Ocell des Paradís, nº 34	Dominio Público (revertible)	3ª Edad
Es Capdellà: c/. Playas, nº 5	Dominio Público (revertible)	3ª Edad
Santa Ponça: c/.Riu Sil, nº 4, bj.	Dominio Público (revertible)	3ª Edad
Palmanova-Magalluf: c/. Góngora, nº 3	Dominio Público (revertible)	3ª Edad

c.- En consecuencia, mediante el presente Acuerdo, por parte del Ayuntamiento de Calvià se cede, con carácter gratuito y a título de precario, a la empresa municipal 'Llar de Calvià, s.a.' el uso de los bienes inmuebles descritos en el punto b) que antecede, donde se ubican los Centros de Tercera Edad de Galatzó, Peguera, Son Ferrer, Es Capdellà, Santa Ponça y Palmanova-Magalluf para el cumplimiento de los fines de uso social de la Tercera Edad.

d.- Se acuerda expresamente que a partir de día 1 de enero de 2008, sea la entidad 'Llar de Calvià, s.a.' la que se haga cargo de las gestiones, tramitación y abono de los gastos de comunidad relativos a los locales referidos en el punto b) de este apartado.

II.- Sustitución de la posición jurídica que ocupa el Ayuntamiento de Calvià en los documentos jurídicos suscritos, relativos a los locales que no son de propiedad municipal y que están destinados a tercera edad.-

a.- Actualmente esta Corporación Local mantiene suscritos los siguientes documentos para el uso social por parte de la Tercera Edad del municipio de Calvià:

1º.- Contrato de arrendamiento suscrito en fecha 16 de mayo de 2007 entre el Ayuntamiento de Calvià y la Comunidad de Bienes 'Javier Sancho, C.B.' sobre los locales nº 5 y 6 sitos en la carretera de Andratx, nº 43, de Portals Nous, al objeto de su utilización para fines sociales de la Asociación de la Tercera Edad de Portals y otros usos de carácter municipal, cuyo plazo de vigencia comprende desde el 1 de junio de 2007 hasta el día 31 de mayo de 2008.

2º.- Convenio de Colaboración suscrito en fecha 10 de enero de 2002 por el Ayuntamiento de Calvià y la Parroquia de Calvià San Juan Bautista, de cesión del uso de local, propiedad de la Iglesia Católica, para su utilización por parte de la Asociación de la Tercera Edad de Calvià, con una vigencia de diez años.

b.- A partir de día 1 de enero de 2008 la posición jurídica que ocupaba el Ayuntamiento de Calvià en los documentos indicados en el apartado a) que antecede, pasará a ser ocupada por la entidad 'Llar de Calvià, s.a.'.

Segundo.- La presente encomienda de gestión tendrá eficacia a partir del día 1 de enero del año 2008, previa publicación en el Boletín Oficial de les Illes Balears, con una vigencia de cuatro años.

Tercero.- Los gastos derivados de la ejecución de la encomienda de gestión durante el año 2008 tienen un presupuesto de ciento cuarenta y siete mil ciento cincuenta euros (147.150 €), que irán con cargo a la partida presupuestaria 141 31601 4400000, cuyo importe se aportará a la empresa municipal 'Llar de Calvià, s.a.', procediéndose posteriormente, durante los años 2009, 2010 y 2011, a las aportaciones sucesivas de la correspondiente partida presupuestaria.

Cuarto.- Las funciones que a continuación se relacionan, y que hasta la fecha se ejercían por funcionarios adscritos al Servicio de 3ª Edad, S.Sociales y Sanidad del Ayuntamiento de Calvià, serán asumidas íntegramente a partir del día 1 de enero de 2008 por el personal asignado por la gerencia de la entidad 'Llar de Calvià, s.a.':

a.- Organización, seguimiento y evaluación de actividades de promoción sociocultural realizadas con las Asociaciones de Tercera Edad del municipio de Calvià.

b.- Organización y gestión de encuentros y eventos realizados con las Asociaciones de Tercera Edad del municipio de Calvià.

c.- Gestión y mantenimiento de las infraestructuras que constituyen la sede de las Asociaciones de Tercera Edad del municipio de Calvià.

d.- Gestión y tramitación del abono de los gastos derivados del consumo

de suministro eléctrico y limpieza de los locales sede de las Asociaciones de la Tercera Edad del municipio de Calvià.

e.- Apoyo técnico y asesoramiento periódico a las Asociaciones de la Tercera Edad del municipio de Calvià, para el correcto funcionamiento de las mismas.

f.- Gestión y tramitación del presupuesto asignado al programa de promoción sociocultural de Mayores.

Quinto.- Esta encomienda no supone, en ningún caso, la cesión de titularidad de la competencia ni de los elementos sustantivos del hecho de ejercitarla.

Sexto.- Esta encomienda se extinguirá:

a) Por expiración de su plazo de vigencia.

b) Por mutuo acuerdo de las partes.

c) Por desistimiento por parte del Ayuntamiento de Calvià, motivado por el incumplimiento del objeto de la encomienda.

Y para su constancia, ambas partes suscriben el presente documento por triplicado y a un solo efecto, en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.

Acord d'encomanda de gestió de l'ajuntament de Calvià a Llar de Calvià, s.a. per a la gestió del programa de promoció sociocultural de majors, aprovat en sessió plenària de data 25 d'octubre de 2007.

Calvià, 13 de desembre de 2007.

Reunits

D'una banda, el Sr. D. Carlos Delgado Truyols, Batle-President de l'ajuntament de Calvià, representació que ostenta en virtut de l'acord plenari adoptat en sessió constitutiva de data setze de juny de l'any 2007, amb domicili a Calvià, carrer Julià Bujosa Sans, número 1, 07184.

I d'altra banda, la Sra. Ana Belén Velasco Rodríguez, major de edat, amb d.n.i. número 43.095.975-R, com a representant legal de l'entitat mercantil Llar de Calvià, S.A., en virtut de l'escriptura pública de apoderament atorgada davant el Notari D. Ricardo Rincón Salas, en data 17 de setembre de 2003, amb número de protocol 531, amb C.I.F. número A-07802044, amb domicili a Calvià, Plaça Nova, nº 1, 07184.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal i legitimació per a atorgar el present Acord, i

Manifesten

I.- Que en data 25 d'octubre de 2007 es va aprovar per aquesta Corporació Local en sessió plenària la 'Proposta per a l'aprovació de l'encomanda de gestió del programa de promoció sociocultural de majors a l'empresa municipal 'Llar de Calvià, S.A.' des del dia 1 de gener de 2.008'.

II.- Així es va adoptar, en el marc de l'encomanda de gestió del programa de promoció sociocultural de Majors, l'acord plenari de cessió a l'esmentada empresa municipal de l'ús de les instal·lacions de titularitat municipal on s'ubiquen els diferents Centres de Tercera Edat, facultant a la gerència de l'entitat 'Llar de Calvià, s.a.' per a que dugui a terme tots els tràmits i gestions precises per al canvi de titularitat de les contractacions en vigor.

III.- En conseqüència, d'acord amb el que disposa l'article 15 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, reguladora de l'encomanda de gestió, que disposa que les activitats de caràcter material, tècnic o de serveis de la competència dels òrgans administratius o de les Entitats de dret públic es poden encarregar a altres òrgans de la mateixa Administració Local, incloses altres Entitats públiques dependents, per raons de eficàcia o quan no es compti amb els mitjans tècnics adients per al seu desenvolupament, ambdues parts

Acorden

Primer.- En el marc de l'encomanda de gestió regulada expressament a l'article 15 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, i en compliment del disposat en els punts segon i tercer de la Proposta aprovada en sessió plenària per aquesta Corporació Local en data 25 d'octubre de 2007, es procedeix a l'adopció dels següents acords:

I.- Cessió a l'empresa municipal 'Llar de Calvià, s.a.' de l'ús dels locals de propietat municipal destinats a tercera edat.-

a.- Actualment els locals municipals que utilitzen per a les seves activitats les Associacions de la 3ª Edat amb seu en el municipi de Calvià i inscrites en el registre d'associacions de l'ajuntament de Calvià, son les següents:

- 1) Galatzó: Avinguda Puig de Saragossa, nº 1, (local d, bloc b).
- 2) Peguera: c/. Eucaliptus, nº 12 (locals 30, 31 y 32).
- 3) Son Ferrer: c/. Ocell des Paradís, nº 34.
- 4) Es Capdellà: c/. Platges, nº 5.
- 5) Santa Ponça: c/. Riu Sil, nº 4, bj. (Centre social Ses Rotes Velles).
- 6) Palmanova-Magalluf: c/. Gòngora, nº 3 (Polideportiu Magalluf).

b.- Els esmentats bens immobles figuren en el inventari municipal d'a-

questa Corporació Local, amb la següent qualificació jurídica:

Descripció	Tipus de Bé	Ús
Galatzó: Avida. Puig de Saragossa, nº 1	Patrimonial	3ª Edat
Peguera: c/. Eucaliptus, nº 12	Domini Públic (revertible)	3ª Edat
Son Ferrer: c/. Ocell des Paradís, nº 34	Domini Públic (revertible)	3ª Edat
Es Capdellà: c/. Platges, nº 5	Domini Públic (revertible)	3ª Edat
Santa Ponça: c/. Riu Sil, nº 4, bj.	Domini Públic (revertible)	3ª Edat
Palmanova-Magalluf: c/. Gòngora, nº 3	Domini Públic (revertible)	3ª Edat

c.- En conseqüència, mitjançant el present Acord, per part de l'ajuntament de Calvià es cedeix, amb caràcter gratuït i a títol de precari, a l'empresa municipal 'Llar de Calvià, s.a.' l'ús dels bens immobles descrits en el punt b) anterior, on s'ubiquen els Centres de Tercera Edat de Galatzó, Peguera, Son Ferrer, Es Capdellà, Santa Ponça i Palmanova-Magalluf per al compliment de les finalitats d'ús social de la Tercera Edat..

d.- S'acorda expressament que des del dia 1 de gener de 2008, sigui la entitat 'Llar de Calvià, s.a.' qui dugui la gestió, tramitació i abonament de les despeses de comunitat dels locals esmentats en el punt b) d'aquest apartat.

II.- Substitució de la posició jurídica que ocupa l'ajuntament de Calvià en els documents jurídics descrits, relatius als locals que no són de propietat municipal i que estan destinats a tercera edat.-

a.- Actualment aquesta Corporació Local manté subscrits els següents documents per a l'ús social per part de la Tercera Edat del municipi de Calvià:

1.- Contracte d'arrendament subscrit en data 16 de maig de 2007 entre l'ajuntament de Calvià i la Comunitat de béns 'Javier Sancho, C.B.' relatiu als locals nº 5 i 6 ubicats a la carretera d'Andratx, nº 43, de Portals Nous, per tal de la seva utilització per a finalitats socials de l'Associació de la Tercera Edat de Portals i altres usos de caràcter municipal, amb un termini de vigència des de l'1 de juny de 2007 fins el dia 31 de maig de 2008.

2º.- Conveni de Col·laboració subscrit en data 10 de gener de 2002 per l'ajuntament de Calvià i la Parròquia de Calvià Sant Joan Baptista, de cessió de l'ús de local, propietat de l'església Catòlica, per a la seva utilització per part de l'associació de la Tercera Edat de Calvià, amb una vigència de deu anys.

b.- Des del dia 1 de gener de 2008 la posició jurídica que ocupava l'ajuntament de Calvià en els documents indicats a l'apartat a) anterior, passarà a ser ocupada per l'entitat 'Llar de Calvià, S.A.'.

Segon.- La present encomanda de gestió tindrà eficàcia des del dia 1 de gener de l'any 2008, prèvia publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, amb una vigència de quatre anys.

Tercer.- Les despeses derivades de l'execució de l'encomanda de gestió durant l'any 2008 tenen un pressupost de cent quaranta set mil cent cinquanta euros (147.150 €), que aniran amb càrrec a la partida pressupostària 141 31601 4400000, l'import del qual s'aportarà a la empresa municipal 'Llar de Calvià, S.A.', procedint posteriorment, durant els anys 2009, 2010 i 2011, a les aportacions successives de la corresponent partida pressupostària.

Quart.- Les funcions que a continuació es relacionen, i que fins a la data se exercien per funcionaris adscrits al Servei de 3ª Edat, S. Socials i Sanitat de l'ajuntament de Calvià, seran assumides íntegrament des del dia 1 de gener de 2008 pel personal assignat per la gerència de la entitat 'Llar de Calvià, sa.':

a.- Organització, seguiment i avaluació d'activitats de promoció sociocultural realitzades amb les associacions de Tercera Edat del municipi de Calvià.

b.- Organització i gestió de trobades i esdeveniments realitzades amb les associacions de Tercera Edat del municipi de Calvià.

c.- Gestió i manteniment de les infraestructures que constitueixen la seu de les associacions de Tercera Edat del municipi de Calvià.

d.- Gestió i tramitació de l'abonament de les despeses derivades del consum de subministrament elèctric i neteja dels locals seu de les associacions de la Tercera Edat del municipi de Calvià.

e.- Suport tècnic i assessorament periòdic a les associacions de la Tercera Edat del municipi de Calvià, per al correcte funcionament de les mateixes.

f.- Gestió i tramitació del pressupost assignat al programa de promoció sociocultural de Majors.

Quint.- Aquesta encomanda no suposa, en cap cas, la cessió de titularitat de la competència ni dels elements substantius del fet de exercitar-la.

Sisè.- Aquesta encomanda se extinguirà:a) Per expiració del seu termini de vigència.

b) Per mutu acord de les parts.

c) Per desistiment per part de l'ajuntament de Calvià, motivat per l'incumpliment de l'objecte de l'encomanda.

I per a la seva constància, ambdues parts suscriuen el present document per triplicat i a un sol efecte, en el lloc i data indicats en l'encapçalament.

— o —

Num. 24107

Adoptados por la Corporación Plenaria, en sesión extraordinaria celebrada el 12 de diciembre de 2007, acuerdos definitivos de modificación de diversas Ordenanzas Fiscales reguladoras de los Tributos Municipales que posteriormente se relacionarán, se publican los citados acuerdos y el texto de sus modificaciones, a los efectos previstos en el Artº 17.4 del R.D.L. 2/2004 (Texto Refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales), para su aplicación a