

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN Nº:

TIPO DE CONTRATO: **Administrativo Especial. Procedimiento abierto con varios criterios de adjudicación.**

OBJETO: **Explotación y gestión del bar del campo de fútbol de Calvià**

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: **La Teniente de Alcalde delegada de Deportes y Ciudadanos Extranjeros, por Decreto de Alcaldía de fecha 1 de diciembre de 2015.**

INFORME ECONÓMICO

El presente informe, versa sobre la viabilidad del proyecto para la explotación del BAR CAFETERÍA DEL CAMPO DE FÚTBOL DE CALVIÀ.

Se han tenido en cuenta varias premisas:

- Ingresos de la instalación, teniendo en cuenta que del 15 de junio al 15 de septiembre se interrumpen los entrenamientos y no se disputan partidos, con lo cual no existe actividad durante tres meses en dicha instalación.
- Horario de apertura de la instalación, de acuerdo con las actividades que se desarrollan en la instalación deportiva.
- Gastos por suministro y materias primas para llevar a cabo la explotación.
- Costes de equipamiento y mobiliario
- Gastos generales: seguros y tributos

Se ha calculado una previsión de **gastos anuales de 20.070,00 €**, en la que se contemplan los siguientes conceptos:

• Adquisición mobiliario *	1.770,00 €
• Coste de personal	15.500,00 €
• Proveedores	2.500,00 €
• Seguros	300,00 €
TOTALES:	20.070,00 €

Se ha contemplado la inversión inicial de mobiliario del local y maquinaria (mesas, sillas, cafetera, congelador, lavavajillas, plancha etc..) amortizable a 4 años, periodo de duración de la concesión.

La previsión de ingresos durante un año es de **20.070,00 €** teniéndose en cuenta que la mayor afluencia de usuarios se encuentra los fines de semanas cuando se disputan los partidos y que del 15 de junio al 15 de septiembre se interrumpen los entrenamientos y partidos, con lo cual la actividad de la instalación es inexistente.

Al equipararse la previsión de los ingresos y los gastos, el canon de la licitación se establecería en un euro al alza **(1 €)**.

Calvià a, 15 de septiembre de 2016.

Fdo: El Interventor Municipal



Matero Rigo Vallori