



**Ajuntament de Calvià**  
Mallorca

**DOCUMENT ELECTRÒNIC**

Versió NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>  
 Identificador: 117025  
 Òrgans: Ajuntament de Calvià  
 Data Captura: 2018-07-23 12:56:24  
 Origen: Administració  
 Estat elaboració: EE01  
 Tipus documental: Còpia autèntica en paper de document electrònic  
 Tipus firmes: Xades Internally Detached

Firmant	Perfil	Data	Estat firma
POMAR PIÑA IGNACIO JOSE FRANCISCO - 42958312Q		23/07/2018	Vàlida
FRANCO MARTI PATRICIA - 20018293J		23/07/2018	Vàlida



## **PRESCRIPCIONS TÈCNiques QUE HAN DE REGIR EN LA CONTRACTACIÓ D'UN ESTUDI GEOTÈCNIC PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI MUNICIPAL "CENTRE ADULTS" UBICAT AL CARRER GONGORA CANTONADA CARRER GALIÓ DE MAGALUF**

### **1.- OBJECTE DEL CONTRACTE**

La realització de l'estudi geotècnic a la profunditat necessària per a definir les característiques del terreny que té com objecte la construcció d'un edifici d'estructura regular destinat a centre d'adults.

L'edifici proposat tindrà una superfície construïda de aproximadament 2.000 m<sup>2</sup>, dels quals corresponen 1.500 m<sup>2</sup> a planta baixa i 500 m<sup>2</sup> a primer pis. No haurà soterrani.

### **2.- DESCRIPCIÓ DEL SERVEI TÈCNIC**

Elaboració d'un estudi geotècnic en l'àrea assenyalada en plànol que s'adjunta ( Annex I) a Magaluf, Calvià. L'estudi geotècnic complirà totes les condicions referides l'apartat 3r del Document Bàsic SE-C Fonaments del Codi Tècnic de l'Edificació i comprendrà com a mínim 6 punts a reconèixer (3 sondejos mecànics que correspondran a les zones de l'edifici amb diferent nombre de plantes i 3 assajos de penetració).

L'objectiu del estudi serà el reconeixement i la caracterització dels materials que constitueixen el subsòl i que suportaran el pes de l'estructura projectada. Es persegueix l'elaboració d'un correcte model geotècnic de subsòl que permeti a l'arquitecte el disseny de la fonamentació més adequada, segura i econòmica possible.

Tenint en compte l'entitat del projecte i amb la fi de complir els requisits del CTE, es plantejan els següents treballs de camp i laboratori:

3 assajos de penetració pesada DPSH i 3 sondejos d'investigació amb un límit de profunditat de 40m. Els sondejos es portaran a terme amb extracció contínua de testimonis i un diàmetre mínim de 86 mm. Per tal de determinar in situ la compacitat dels materials reconeguts, es realitzaran assajos SPT a diferents profunditats (aproximadament cada 2 metres).

També seran preses mostres inalterades i/o parafinades pel posterior assaig al laboratori. Els assajos DPSH s'executaran fins que es produeixi rebuig.

Es realitzaran els assaigs de laboratori necessaris per identificar els materials i, si s'escau, per obtenir les seves característiques mecàniques i deformacionals. També es realitzaran assajos per determinar el seu potencial d'expansivitat i agressivitat química al formigó.

Amb les dades de camp i laboratori s'elaborarà l'informe geotècnic.



Atesa la necessitat d'obtenir les dades que permetin descartar un sistema de fonamentació en comptes d'un altre, els sondejos es faran arribar fins als 40 m si escau (si no es trova terreny ferm abans d'arribar-hi).

El pressupost per a realitzar l'estudi geotècnic es dividirà doncs en dos:

1. Oferta per una campanya que inclogui a més de les altres condicions abans descrites i de totes les exigides pel CTE, 3 sondejos fins a un màxim de 20 m i tres assajos de penetració pesada DPSH. Pressupost màxim P1: 7.000€ (IVA exclòs)
2. Oferta per metre lineal de sondeig dins el tram dels 20 als 40 metres (el sondeig s'aturarà en arribar a terreny ferm o en arribar als 40 m estipulats com a màxim per sondeig). Pressupost màxim P2: 80€/ml (IVA exclòs).

L'oferta global en base a la qual s'adjudicarà el concurs es calcularà mitjançant la fórmula  $P = P1 + (60 \times P2)$ .

La quantitat final a abonar pel servei serà doncs: La quantitat ofertada P1 + la quantitat ofertada P2 multiplicada pels metres reals que s'hagin baixat a partir dels 20 m de profunditat.

### **3.- TERMINI D'EXECUCIÓ**

10 dies hàbils a partir de la formalització del contracte.

### **4.- TERMINI DE GARANTIA**

El termini de garantia del contracte es d'1 mes des de la finalització del servei.

### **5.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE**

El director i responsable municipal del contracte serà el Sr. Biel Palmer

### **6.- PRESSUPOST MÀXIM DEL CONTRACTE**

Es de euros onze mil vuit-cents (11.800,00€) més dos mil quatre-cents setanta-vuit euros (2.478,00€) corresponents al 21% IVA. En total catorze mil dos-cents setanta-vuit (14.278,00€).

### **7.- FORMA DE PAGAMANET**

La facturació es realitzarà a la finalització dels treballs previa conformitat del responsable de Vies i Obres.

### **8.- FORMA DE VALORAR LES OFERTES**

Es realitzarà la valoració de les ofertes d'acord amb l'oferta econòmicament més avantatjosa en relació qualitat-preu i d'acord al previst en el present plec.

La Directora Tècnica de Vies i Obres

Sgt. Patricia Franco Martí

