



**AJUNTAMENT DE CALVIÀ
MALLORCA**

INSTRUCCIÓ DE LA DIRECCIÓ D'ASSUMPTES GENERALS

Núm. 5/2010

Títol: Avaluació documental de les obres menors

Versió: 1

Data de aprovació: 14/07/2010

Objectiu: Proposta de l' arxiu general, d'avaluació i tria de documentació.
Obres menors.
Eliminació al cap de deu anys de la concessió de la llicència i conservació de les obres realitzades en edificis catalogats dintre del municipi de Calvià

Destinataris: Personal municipal

Calvià a 14 de juliol de 2010

El director de Serveis Generals

La tinent de batle d'Urbanisme
I Medi Ambient

Joaquín Legaza Cotayna

Teresa Martorell Andreu

El director d'Ordenació del Territori

Jaime Martinez Llabrés



**AJUNTAMENT DE CALVIÀ
MALLORCA**

PROPOSTA D'AVALUACIÓ I TRIA DE DOCUMENTACIÓ

Arxiu Municipal de l'Ajuntament de Calvià.

Denominació de la sèrie:

Llicències d'obra menor

Productor

Àrea: Urbanisme

Departament: Llicències Obres

Data/es

Data inicial de la sèrie: A partir de 1980

Marc legal

.Reglament d'Obres i Serveis de les Corporacions Locals, de 17 de juny de 1955 (BOE de 15 de juliol de 1955)

. Llei 51/1974, de 19 de desembre, de Normes Reguladores de Carreteres i Camins (BOE de 21 de desembre de 1974)

. Llei 19/1975, de 2 de maig, de Reforma de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana (BOE de 5 de maig de 1975)

. Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana. Text Refós i aprovat per RD 1346/1976, de 9 d'abril (BOE de 16 i 17 de juny de 1976)

. RD. 2187/1978, de 23 de juny, de Reglament de Disciplina Urbanística (BOE de 18 de setembre de 1978)

.Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (BOE de 3 d'abril de 1985)

. Llei 25/1988, de 29 de juliol, de Normes reguladores de Carreteres i Camins (BOE de 30 de juliol de 1988)

. Reial Decret Legislatiu 1/1992, de 16 de juny, text Refós de la Llei sobre el Règim del Sòl i Ordenació Urbana (BOE de 30 de juny de 1992)

. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú (BOE de 27 de novembre de 1992)



**AJUNTAMENT DE CALVIÀ
MALLORCA**

- .Llei 6/1998, de 13 d'abril, sobre Règim del Sòl i Valoracions (BOE de 14 d'abril de 1998)
- . Llei 4/1999, de 13 de gener, de modificació de la Llei 30/92 (BOE de 14 de gener de 1999)
- . Llei 11/1999, de 21 d'abril , de modificació de la llei 7/1985 (BOE de 22 d'abril de 1999)
- . Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del Govern Local (BOE de 17 de juliol de 2003)
- . Real Decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, per el qual s' aprova el text refós de la Llei del Sòl (BOE 26 de juny de 2008)

Autonòmiques i locals

- . Llei 8/1987 d'Ordenació territorial de les Illes Balears
 - . Llei 4/1987 de conservació dels espais naturals i de flora i fauna silvestres
 - . Llei 8/1988 d'edificis fora d'ordenació
 - . Llei 10/1990 de disciplina urbanística de les Illes Balears
 - . Llei 1/1991 d'espais naturals
 - . Llei 7/1992 de modificació de determinats articles de la Llei 1/91
 - . Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears (BOIB de 15 de juliol de 1997)
 - . Llei 12/1998 de Patrimoni Històric de les Illes Balears (BOIB de 24 de desembre de 1998).
 - . Llei 6/99, de 3 d'abril, de Directrius d'ordenació territorial i mesures tributàries de les Illes Balears (BOIB de 17 d'abril de 1999)
 - . Llei Autonòmica 14/2000, de 21 de desembre, d'Ordenació Territorial de Mallorca (BOIB de 30 de desembre de 2000)
 - . Norma Territorial cautelar per la qual s'adopten mesures provisionals per assegurar viabilitat i efectivitat del Pla territorial parcial de Mallorca (BOIB de 28 d'octubre de 2000 i BOIB de 24 de gener de 2002)
 - . Pla Territorial de Mallorca (BOE 31/12/2004)
 - . Normes urbanístiques dels Plans General d'Ordenació
 - . Ordenances municipals
-
- . Qualsevol altra normativa que afecti la concessió de llicències d'obres

Funció administrativa

Els expedients es tramiten per dur a terme una obra que no afecti l'estructura de l'edifici, ni la seva estètica. S'exigeix llicència per tal de controlar la legalitat urbanística de les edificacions particulars. S'inclouen les obres menors en via pública, les obres menors simples (tràmit abreujat) i les obres menors pròpiament dites.

Documents que formen l'expedient

Instància de sol·licitud
Descripció de l'obra i pressupost. Plànol de l'emplaçament
Liquidació de taxes
Diligència al tècnic municipal
Informe del tècnic municipal
Informe -proposta del servei d'urbanisme
Resolució de Batlia
Notificació a l'interessat

Sèries relacionades

Llibres de registre d'obres menors
Llibres de decrets i resolucions de Batlia, que resolen les llicències d'obres menors

Suport

Paper



**AJUNTAMENT DE CALVIÀ
MALLORCA**

Resolució

Eliminació al cap de deu anys de la concessió de la llicència i conservació de les intervencions realitzades en edificis catalogats dintre el municipi de Calvià.

Calvià 17 de juny de 2010

Responsable de l'Arxiu

Secretari i cap de negociat de l'Arxiu

Antonia Colomar

Juan Castañer

Cap de l'Àrea d'Urbanisme

José Maria Fontenla