



**AJUNTAMENT DE CALVIÀ
MALLORCA**

INSTRUCCIÓ DE LA DIRECCIÓ D' ASSUMPTES GENERALS

Núm.: 01/2011

Títol: Avaluació documental dels expedients de liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys urbans.

Versió: 1

Data d' aprovació: 10/05/11

Objectiu: Proposta de l'Arxiu General, d'avaluació i tria de documentació dels expedients de liquidació de l'impost sobre l'increment de valor del terrenys urbans (plusvàlues)

Resolució: destrucció total de la documentació en un termini de deu anys des de la data de remissió del Compte General a la Sindicatura de Comptes. Conservació dels expedients referits a habitatges de protecció oficial mentre aquesta qualificació sigui vigent i destrucció total als sis anys de la seva desqualificació.

Destinataris: personal municipal

Calvià, 10 de maig de 2011

El director de Serveis Generals

La tinent de batle de Serveis Generals i
Serveis Econòmics

Joaquín Legaza Catayna

Teresa Martorell Andreu



**AJUNTAMENT DE CALVIÀ
MALLORCA**

PROPOSTA D'AVALUACIÓ I TRIA DE DOCUMENTACIÓ

Arxiu Municipal de l'Ajuntament de Calvià.

Denominació de la sèrie:

Expedients de liquidació de l'impost sobre l'increment del valor del terrenys urbans (plusvàlues)

Productor

Àrea: Serveis Econòmics

Departament: Gestió Tributaria

Data/es:

Data inicial de la sèrie: 1970

Data final de la sèrie: sèrie oberta

Marc legal

- Llei 41/1964, d'11 de juny, de reforma del sistema tributari (BOE núm. 142, de 13.06.1964)
- Llei 48/1966, de 23 de juliol, de modificació parcial del règim local (BOE núm. 176, de 25.07.1966)
- Llei 41/1975, de 19 de novembre, de bases de l'estatut de règim local (BOE núm. 176, de 21.11.1975) base 27
- Reial decret 3250/1976, de 30 de desembre, pel qual entren en vigor les disposicions de la Llei 41/1975, de bases de l'estatut del règim local, relatives a ingressos de les corporacions locals, i es dicten normes provisionals per a la seva aplicació (BOE núm. 26, de 31.11.1977) art. 87- 98
- Reial Decret Llei 15/1978, de 7 de juny, sobre aplicació immediata del Reial Decret 3250/1976, de 30 de desembre, relatiu a ingressos de les corporacions locals, i sobre dotació dels pressupostos especials d'urbanisme corresponents a 1978 (BOE núm. 137, de 09.06.1978)
- Llei 47/1978, de 7 d'octubre, de derogació de la Llei 41/1975, de 19 de novembre, de bases de l'estatut de règim local (BOE núm. 243, de 11.10.1978)
- Ordre de 20 de desembre de 1978 per la qual s'aproven les ordenances fiscals reguladores dels impostos municipals sobre solar i sobre l'increment del valor dels terrenys (BOE núm. 305, de 22.12.1978)



**AJUNTAMENT DE CALVIÀ
MALLORCA**

- Reial decret 3147/1978, de 29 de desembre, pel qual es desenvolupa el Reial Decret Llei 15/1978, de 7 de juny, en allò relatiu a l'aplicació immediata dels impostos municipals sobre solars i sobre l'increment del valor dels terrenys (BOE núm. 14, de 16.01.1979)
- Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals (BOE núm. 313, de 30.12.1988) art. 105–111
- Llei 51/2002, de 27 de desembre, de reforma de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals (BOE núm. 311, de 28.12.2002)
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, d'aprovació del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (BOE núm. 59, de 09.03.2004), art. 104-110.

Funció administrativa:

Impost directe que grava l'increment del valor que experimenten els terrenys de naturalesa urbana a conseqüència d'una transmissió de propietat d'aquests. L'increment del valor es produeix des que es va adquirir la propietat fins que es transmet.

Documents que formen l'expedient:

- Imprès d'autoliquidació.
- Documents on consten els actes o els contractes que originen la imposició (escriptures)
- Qualsevol altre justificant en cas de demanar-se l'exempció de l'impost
- Resolució de l'exempció (forma part de l'expedient d'exempció "recursos")
- Notificació a la persona interessada(ídem)

Sèries relacionades:

Expedients d'embarament
Llibres de comptabilitat/Recaptació

Suport

Paper



**AJUNTAMENT DE CALVIÀ
MALLORCA**

Resolució:

- a) Destrucció total de la documentació referenciada en la proposta, en un termini de deu anys des de la data de remissió del Compte General a la Sindicatura de Comptes.
- b) Conservació dels expedients referits a habitatges de protecció oficial del municipi de Calvià, mentre aquesta qualificació sigui vigent, i destrucció total als sis anys de la seva desqualificació.

Una vegada destruïda la documentació, s'adjuntarà el document que emet l'empresa de reciclatge de paper (Isma 2000) i que certifica i garanteix la confidencialitat de la total destrucció.

Calvià, 10 de maig de 2011

Responsable de l'Arxiu

Secretari i cap de negociat de l'Arxiu

Antònia Colomar Salom

Joan Castañer Alemany

Cap de l'Àrea de Serveis Econòmics

Cap de Serveis Econòmics

Juan Sanz Guijarro