

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

3630 *Bases que han de regir la convocatòria pública per l'adjudicació de parcel·les d'horts urbans de l'Ajuntament de Calvià*

L'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, estableix que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota classe d'activitats i prestar tots aquells serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal. L'Ajuntament de Calvià, mitjançant el Servei de Medi Natural i Urbà, en compliment dels principis de publicitat i objectivitat en la concessió de parcel·les d'horts urbans, convoca als interessats per a que sol·licitin les adjudicacions d'acord a les següents:

Horts que s'ofereixen

Les parcel·les oferides per l'Ajuntament de Calvià són:

- L'hort de Son Bugadelles compta amb 3 parcel·les cultivables, de 30 m² cada una.
- L'hort de Son Ferrer compta amb 17 parcel·les cultivables, de 38,5 m² cada una, més dues taules de cultiu destinades a persones amb discapacitat, de 20 m² cada una.

L'Ajuntament de Calvià proposa destinar el 30% dels horts a persones jubilades, un 30% a persones aturades de llarga duració, un 20% a entitats sense ànim de lucre, un 18% a la població en general i un 2% reservat a l'Ajuntament.

Duració de les llicències

L'ús privatiu de les parcel·les s'estableix per un temps limitat i improrrogable de quatre anys, comptadors des de la data de notificació de l'adjudicació, sempre que no concorri cap causa de resolució o que els terrenys no siguin necessaris per a obres, serveis o instal·lacions municipals. Es lliuraran per un termini d'un any, prorrogable tres anys més de manera automàtica.

Taxa Anual

1. La persona titular de la llicència haurà d'abonar una quota anual de 60 euros per l'ús privatiu de la parcel·la.
2. L'adjudicatari de la llicència haurà d'aportar una fiança per import de 20 euros en garantia de correcta utilització del domini públic municipal.

Requisits de les persones físiques

1. Les persones jubilades i aturats de llarga durada hauran d'acreditar aquesta condició abans de la data de finalització del termini de presentació de la sol·licitud d'adjudicació.
2. Estar empadronat o empadronada en el municipi de Calvià amb un mínim de 1 any d'antiguitat abans de la data de finalització del termini de presentació de la sol·licitud d'adjudicació.
3. No estar empadronat amb algú a qui ja s'hagi adjudicat l'ús de part d'un hort, encara que pertanyi a una unitat familiar independent.
4. No haver estat privat amb caràcter ferm, per causa que se li pugui imputar, de l'ús privatiu de part d'un hort de la Xarxa d'horts urbans de Calvià.
5. No disposar, com a mínim des de la data de finalització del termini de presentació de la sol·licitud d'adjudicació, de l'ús de cap altre hort municipal al municipi de Calvià.
6. Formular declaració expressa, a l'escrit de formalització de la llicència, que hom es troba al corrent pel que fa al compliment de les obligacions tributàries a nivell local.
7. Reunir tot els requisits esmentats anteriorment.



Requisits de les entitats sense ànim de lucre

1. Estar inscrit al Registre municipal d'entitats ciutadanes de l'Ajuntament de Calvià, com a mínim amb un any d'antiguitat abans de la data de finalització del termini de presentació de la sol·licitud d'adjudicació.

2. No haver estat privada amb caràcter ferm, per causa imputable a l'entitat, de l'ús privatiu de part d'un hort dels horts urbans de l'ajuntament de Calvià.

No disposar, com a mínim des de la finalització del termini de presentació de la sol·licitud d'adjudicació, de l'ús de cap altre hort municipal al municipi de Calvià.

3. Formular declaració expressa, a l'escrit de formalització de la llicència, que es troben al corrent pel que fa al compliment de les obligacions tributàries a nivell local.

4. Reunir tot els requisits esmentats anteriorment.

Determinacions Generals

Si el nombre de sol·licituds admeses és superior al nombre de parcel·les ofertes, les persones i entitats admeses que no assoleixin l'adjudicació d'un hort passaran a formar part de la llista d'espera.

Quan, per qualsevol causa, es produeixi una baixa s'adjudicarà la parcel·la per ordre de la llista d'espera. En primer lloc, les persones i entitats interessades de la primera adjudicació que havien quedat fora i per ordre del sorteig. Després, les persones interessades que amb posterioritat hagin sol·licitat una parcel·la, i per l'ordre cronològic de presentació de la instància.

Una vegada publicada la convocatòria s'obrirà un període de presentació de sol·licituds d'adjudicació d'horts urbans de 20 dies hàbils, a contar des de dia següent de la seva publicació al BOIB.. Les sol·licituds hauran de presentar-se a les dependències del Servei de Medi Natural i Urbà de l'ajuntament de Calvià, ubicat al carrer Major, núm. 2 d'Es Capdellà, o de les formes previstes a la llei 39/20015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Una vegada comprovades les sol·licituds, i en cas de detectar deficiències esmenables en aquestes, s'obrirà un termini de 10 dies hàbils per a la seva esmena.

Finalitzat el procés de presentació de sol·licituds i d'esmena de deficiències l'Ajuntament elaborarà la llista provisional de sol·licitants admesos i exclosos que publicarà, obrint-se un període de 15 dies per a la presentació d'al·legacions.

Transcorregut el termini d'al·legacions i resoltes aquestes, l'Ajuntament publicarà la llista definitiva de sol·licitants admesos i exclosos.

L'elecció d'horts urbans per les persones i entitats admeses es realitzarà per ordre alfabètic del primer llinatge, i en el cas de les entitats, per ordre alfabètic de la seva denominació començant per la lletra que aleatòriament resulti en sorteig realitzat per l'Ajuntament de Calvià.

Finalitzat el procés d'adjudicació d'horts urbans, si restés qualcun d'ells sense adjudicar, s'obrirà un termini de presentació de sol·licituds,

Si el nombre de sol·licituds admeses és superior al nombre de parcel·les ofertes, les persones i entitats admeses que no assoleixin l'adjudicació d'un hort passaran a formar part de la llista d'espera.

Quan per qualsevol causa es produeixi una baixa s'adjudicarà la parcel·la per ordre de la llista d'espera. En primer lloc, les persones i entitats interessades de la primera adjudicació que havien quedat a fora i per ordre del sorteig. Després, les persones interessades que amb posterioritat hagin sol·licitat un hort, i per ordre cronològic de presentació de la instància.

Abans de l'adjudicació, la persona i l'entitat interessada haurà de manifestar que accepta i s'obliga a complir les determinacions del present reglament.

Documentació a aportar

Persones físiques

- DNI de la persona sol·licitant.
- Si escau, document que acrediti la condició de jubilat o d'aturat de llarga durada.





Associacions o entitats sense ànim de lucre

- NIF
- Estatuts que indiquin l'objecte social de l'entitat.

Per qualsevol interpretació d'aquesta convocatòria, s'estarà al vigent Reglament d'Horts Urbans de l'ajuntament de Calvià.

Calvià, 15 d'abril de 2019.

El tinent de batle d'Urbanisme, Economia i Comerç
Marcos Pecos Quintans

