



**Ajuntament de Calvià**  
Mallorca

**DOCUMENT ELECTRÒNIC**

Versió NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>  
Identificador: 496963  
Òrgans: Ajuntament de Calvià  
Data Captura: 2020-09-24 16:12:36  
Origen: Administració  
Estat elaboració: EE01  
Tipus documental: Còpia autèntica en paper de document electrònic  
Tipus firmes: Xades Internally Detached

Firmant	Perfil	Data	Estat firma
FRANCES GARATE NATIVIDAD - 44325025T		24/09/2020	Vàlida

Pot recuperar el document introduint el codi CSV a: <https://www.admonline.calvia.com/csv>



CAL06A795906220B413JD3GND40

CSV:

**Requeriment d'esmena de deficiències de les sol·licituds presentades en la convocatòria de subvencions per rehabilitar edificis i habitatges en el terme municipal de Calvià 2019-2020, aprovada per la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 26 de setembre de 2019.**

Mitjançant Acord de la Junta de Govern Local 26 de setembre de 2019 es van aprovar les bases reguladores i la convocatòria de subvencions per rehabilitar edificis i habitatges en el terme municipal de Calvià (BOIB núm. 136 de 5 d'octubre de 2019).

De conformitat amb el que estableix l'article 9 de la convocatòria i d'acord amb el que preveu l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, si la sol·licitud presentada de l'ajut, no reünís els requisits prevists o la documentació aportada fos incompleta, s'hauria de requerir al sol·licitant perquè esmenàs les deficiències detectades o aportàs la documentació necessària en el termini de deu dies hàbils, i advertir-lo que, si no complia aquest requeriment en els termes prevists, s'entendria que desisteix de la seva sol·licitud, amb una resolució prèvia, que hauria de ser dictada en els termes prevists a l'article 21 de l'esmentada Llei. Aquest requeriment d'esmena i els altres actes de tràmit del procediment, així com qualsevol altra informació referent al mateix, únicament seran objecte de publicació a la pàgina web i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Calvià.

A aquest efecte, els sol·licitants que es detallen en l'annex I disposen d'un termini de 10 dies hàbils des de la publicació d'aquest document per esmenar les deficiències o aportar la documentació requerida en el citat annex I.

Una vegada finalitzat el termini establert sense esmenar o aportar la documentació, s'entendrà que desisteix de la sol·licitud i es procedirà prèvia la resolució corresponent, a l'arxiu de l'expedient.

Calvià,  
La tinent de batle de Cohesió Social, Igualtat,  
Comunicació i Policia Local  
(Delegació de batlia de data 17/06/2019)

Natividad Francès Gárate

Pot recuperar el document introduint el codi CSV a: <https://www.admonline.calvia.com/csv>



CAL06A795906220B413JD3GNDAO

CSV:

**EDIFICIS**

<b>C.I.F.</b>	<b>Nº EXPENDIENT</b>	<b>DEFICIÈNCIES</b>
H07507999	01/2019	-
H07657869	02/2019	A, E
H07902604	03/2019	A, B, E, F
H07488927	04/2019	-
H07631344	05/2019	A, G
H07180458	06/2019	-
H07639974	07/2019	A, E, F
H57074569	08/2019	A, B, E, F
H07654940	10/2019	-
H57108326	11/2019	E, F, H
E07197437	13/2019	A
E07197429	15/2019	A, E, F
E07253784	16/2019	A, B, E, F, H
H07810252	17/2019	A, B, E, F
H07680564	18/2019	A, E, F

**HABITATGES**

<b>N.I.F.</b>	<b>Nº EXPENDIENT</b>	<b>DEFICIÈNCIES</b>
23809514-Y	01/09/19	C
26013278-W	01/12/19	C, D, E, F
42958021-R	14/2019	C, D, E, F, I
09323302-E	19/2019	C, E

- A) Manca acord de la Junta de Propietaris o no està signada.**
- B) Manca llistat de veïnats propietaris dels habitatges de l'edifici.**
- C) Manca permís de la Comunitat de Propietaris per executar les obres.**
- D) Manca còpia de l'escriptura de propietat.**
- E) Manca llicència d'obres o comunicació prèvia d'obres, o bé document que acrediti haver-les sol·licitat, i imprès de pagament de taxes municipals (autoliquidació) o la documentació és incompleta.**
- F) Manca pressupost detallat de les obres amb amidaments i preu unitari de cada**





**partida i IVA, signat pel promotor i constructor o està incomplet.**

- G) No compleix el requisit de 75% d'habitatges de l'edifici estiguin destinats a residència habitual i permanent.**
- H) La Comunitat de Propietaris té deutes amb l'Ajuntament de Calvià.**
- I) Els ingressos de la unitat familiar superen 6 vegades l'IPREM, indicador públic de renda d'efectes múltiples.**

Tal i com s'estableix l'article 68.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en els procediments iniciats a sol·licitud dels interessats, l'òrgan competent podrà recaptar del sol·licitant la modificació o millora voluntàries dels termes d'aquesta. Fent ús d'aquesta possibilitat s'insta als sol·licitants que ho estimin pertinent que presentin la següent documentació:

**- Pressupost honoraris tècnics que incloguin IVA.**

