

GUIA AJUDES ANUALS LLOGUER CALVIA 2021-2022

¿QUI HO POT DEMANAR?

- El sol·licitant ha d'estar empadronat al municipi de Calvià.
- Visqui de lloguer amb un preu no superior als **900 €/mensuals**.
- Que l'habitatge de lloguer sigui la seva residència habitual i de TOTS els membres de la unitat de convivència.
- Que a l'IRPF de 2020 la Base Imposable dels seus ingressos NO fossin superiors al triple IPREM (1.600 €/mes de promig o 23.725,80 €/anuals (a comprovar a la casella 0435 i 0460 de la Declaració anual de l'IRPF), i per al cas de família nombrosa general, monoparental que és 31.634,40 € i la família nombrosa especial 39.543,00€.
- Que **NO HAGIN SOL·LICITAT ALTRES AJUDES**, a l'Ajuntament de Calvià com a altres administracions, al lloguer en el període de Setembre 2021 a Agost 2022.

¿QUE HA DE PRESENTAR?

- Document de **DECLARACIÓ RESPONSABLE SOL·LICITUD D'AJUDA AL LLOGUER**, pel qual autoritza l'Administració a recollir les dades necessàries per a la seva tramitació, degudament emplenat i signat. Ho trobarà en la pàgina web: www.calvia.com
- **CONTRACTE DE LLOGUER**- complet i signat- del habitatge situat al municipi de Calvià. **EXCEPTUA** la seva presentació pel cas que ja obri en els arxius del departament d'habitatge i continui vigent i en les mateixes condicions.
- **REBUTS** de lloguer degudament domiciliades en una entitat financera o de crèdit o dutes a terme mitjançant transferències bancàries, dels mesos vençuts fins ara, en aquest cas els de setembre i octubre de 2021.

¿COM S'HA DE PRESENTAR?:

Per via **telemàtica** o

Presentació amb **formulari**: emplenat degudament. www.calvia.com

Està a la disposició del ciutadà el **SERVEI D'ACOMPANYAMENT PER A TRÀMITS ONLINE- OAC 360°**- que ofereix assistència telefònica i telemàtica per a facilitar l'accés als tràmits municipals que es poden realitzar de manera telemàtica. **MANERA DE CONTACTAR:**

- Per telèfon: **871 51 00 91**
- Per correu electrònic: oc360@calvia.com
- Servei **CRIDA'M-ET TRUQUEM!** que permet sol·licitar que us cridin a una hora convinguda

¿QUANT DE DOBLERS REBRAN?

Fins el **40%** de la **renda de l'habitatge** objecte del contracte de lloguer sigui igual o inferior a **900€/mensuals**.

¿DURANT QUAN DE TEMPS?

La ajuda al lloguer s'atorga per un termini màxim de 12 mesos (de setembre de 2021 a l'agost de 2022)

ALTRES

- Termini presentació sol·licituds: (1 mes) del 29 d'octubre al 29 de novembre.
- Els documents han de presentar-se en format PDF.
- No ho poden sol·licitar: Qui tingui un altre habitatge en titularitat o cotitularidad.
- **EXCEPTE SI:**
 - es té un % per herència.
 - no pugui disposar d'ell per a estar afectat per un usdefruit, divorci o sentència.
 - per discapacitat o per no adaptar-se a les seves necessitats.

* **NO S'ADMETEN REBUTS EN MÀ** o que no es corresponguin amb la mensualitat corresponent.

* **Ha d'estar al corrent de les obligacions tributàries** amb l'AEAT, Seg. Social i amb l'Ajuntament.