

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

3394

Informe-proposta de resolució d'aplicació horària aplicable des del dia 01 fins el 31 de maig de 2022, en treballs de tot tipus d'obres d'edificació, modificació, reparació i enderrocaments en qualsevol dels treballs que es realitzen en la via pública, obres i edificacions del municipi de Calvià

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- Conseqüència de la pandèmia ocasionada pel COVID-19, han estat múltiples i diferents les normatives, tant estatals com autonòmiques, que s'han dictat en els diferents moments per a la gestió de la situació de crisi sanitària i les seves conseqüències, que a avui dia s'estan intentant superar amb l'esforç de tots els sectors amb el suport, en la mesura que sigui possible, de les administracions públiques.

SEGON.- L'Ajuntament de Calvià, en l'àmbit de les seves competències, ha adaptat i ajustat, a l'exercici de les seves competències, les necessitats dels diferents sectors econòmics que desenvolupen la seva activitat al municipi, compaginant-ho amb les dels residents, tot això amb la finalitat que la recuperació econòmica es produeixi com més aviat millor en benefici de tots els que executen la seva activitat al municipi, cosa que alhora permetrà la recuperació de la denominada normalitat pre-pandèmia.

FONAMENTS DE DRET

I.- La Disposició Final Tercera de la Llei 3/2021, de 10 de novembre, va modificar l'article 8 de la Llei 2/2020, de 15 d'octubre de la comunitat autònoma, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19, modificada anteriorment per la Disposició Final Tercera del Decret llei 4/2020, de 3 de maig per a impulsar i agilitzar la tramitació d'ajuts i altres actuacions en matèria d'habitatge (BOIB núm. 58, de 4 de maig). La darrera redacció de l'article 8 de la Llei 2/2020, de 15 d'octubre, té la redacció següent:

“Durant el 2020 i fins al 15 de juny del 2021 tot tipus d'obres d'edificació, modificació, reparació i enderrocaments estaran exemptes de les limitacions temporals estivals relatives a la temporada turística que estiguin vigents a qualsevol normativa autonòmica, insular o municipal. Els ajuntaments poden prorrogar de manera motivada aquesta exempció, en funció de les circumstàncies concurrents, sense necessitat de modificar la normativa municipal”.

II.- Atenent a allò establert, aquest article permet, sense límit de temporalitat, als ajuntaments el poder prorrogar de forma motivada l'exempció horària en funció de les circumstàncies concurrents i sense necessitat de modificar la normativa municipal, per la qual cosa resulta viable realitzar una exoneració temporal horària respecte a l'execució d'obres d'edificació, modificació, reparació i enderrocaments en qualsevol dels treballs que es realitzen a la via pública, obres i edificacions del municipi de Calvià.

III.- Per aquest Ajuntament es va prorrogar en una ocasió l'horari d'hivern previst a l'OM de Renous per col·laborar a la reactivació del sector econòmic, danyat per la crisi sanitària provocada per la COVID 19, finalitzant aquesta pròrroga el 31 d'octubre de 2021.

IV.- Atenent les diferents circumstàncies que han concorregut en la crisi sanitària provocada per la COVID 19, cal considerar la del sector econòmic de la construcció, que durant la pandèmia va ser dels que, encara que sotmès a les restriccions imposades per la pandèmia a cada moment, va mantenir l'economia d'aquells moments difícils. Aquest sector, amb les seves característiques laborals, necessita poder realitzar i finalitzar les seves tasques, a l'efecte de culminar els treballs de construcció iniciats vigent la normativa de la pandèmia, i que aquests no es vegin interromputs per l'aplicació del conegut com a horari d'estiu, ja que poder consolidar la construcció permet, a més de mantenir tota la plantilla contractada, aconseguir la finalització de les tasques iniciades, no quedant restringits per horaris molt limitats que provoquen una paralització dels treballs, fins al punt que ni tan sols convé iniciar-los, ja que molts per les seves matèries no tenen una durada en el temps que permeti postergar-se fins al dia següent. De la mateixa manera, la possibilitat d'ús de maquinària en un horari tan restringit també repercuteix en la no iniciació dels treballs, tenint com a conseqüència que els treballs de construcció resultin pràcticament paralitzats per l'estricta restricció horària que s'aplica durant l'època estival, que comença al maig i finalitza a l'octubre.

V.- La situació ocasionada per la crisi sanitària s'ha vist agreujada pels problemes sorgits en el sector del transport, cosa que ha impedit l'arribada de materials i estris necessaris per a molts sectors, veient-se especialment afectat el sector de la construcció, que s'ha unit la greu càrrega i cost que suposa la guerra d'Ucraïna, que incideix en tots els costos, a més dels incalculables personals, els de la matèria primera, fins al punt que es desconeix si aquestes matèries poden arribar a escassejar, cosa que fonamenta encara més, a l'empara de l'article 8 de la Llei 2/2020, de 15 d'octubre, que es prorrogui l'horari dels treballs d'obres d'edificació, modificació, reparació i enderrocaments en qualsevol

dels treballs que es realitzen a la via pública, obres i edificacions del municipi de Calvià fent ús de la maquinària precisa perquè aquests puguin ser culminats, ja que tot això afavorirà i redundarà en l'activitat essencial del municipi, la turística, de la qual es beneficien veïns, residents i visitants.

VI.- Conegut és el municipi de Calvià per la seva important essència turística, rebent visitants d'altres llocs tant nacionals com internacionals, estiujeants d'altres localitats de l'illa i residents que trien el propi municipi com a lloc de vacances, cosa que incideix de forma notable en l'economia i desenvolupament. Tot això fonamenta que durant la temporada estival, considerada, com s'ha assenyalat, des del mes de maig al mes d'octubre de cada any, tal com disposa l'article 23.8 de l'actual OM de protecció del medi ambient contra la contaminació acústica per Renous i Vibracions, entre els dies 1 de maig i 31 d'octubre de cada any, l'horari de treball estarà comprès entre les 10.30 i les 13.00 hores els dies laborables, de dilluns a divendres. Limitació horària exigible a aquelles obres que, per la seva entitat o naturalesa, impliquen la utilització de mitjans mecànics o eines de treball produeixen sorolls o vibracions molestes de difícil o impossible correcció, per la qual cosa l'ampliació de l'horari si bé és procedent, ha de ser de restrictiva i que només afecti un dels mesos de la temporada estival, tot això i sense perjudici que en un futur es pugui procedir a una modificació de l'OM de Protecció del Medi Ambient contra la contaminació acústica per Renous i Vibracions, atenent a la regulació actual resulta procedent disposar que des del dia 01 de maig fins al dia 31 de maig de 2022, l'horari per a la realització d'obres d'edificació, modificació, reparació i enderrocaments en qualsevol dels treballs que es realitzen a la via pública, obres i edificacions del municipi de Calvià, puguin dur-se a terme entre les 09:00 i les 15:00 hores els dies laborables, de dilluns a divendres, exclosos-ho s dissabtes, diumenges i festius.

VII.- L'ampliació horària prevista, pot decretar-la el batle, facultat per la sessió de Ple de 21 d'abril de 2020 (BOIB núm. 75, de 7 de maig de 2020).

Per tot allò que s'ha exposat,

PROPOSO

PRIMER.- Des del dia 01 de maig fins al dia 31 de maig de 2022, l'horari per a la realització d'obres d'edificació, modificació, reparació i enderrocaments en qualsevol dels treballs que es realitzen a la via pública, obres i edificacions del municipi de Calvià, podrà realitzar-se entre les 09.00 i les 15.00 hores els dies laborables, de dilluns a divendres, exclosos els dissabtes, diumenges i festius

SEGON.- Aquesta disposició s'aplicarà durant el mes de maig de 2022, i no estan exemptes les obres que hagin incomplert l'horari vigent fins al dictat de la present.

TERCER.- Publicar la present resolució al BOIB.

QUART.- Donar compte al Ple.

Calvià, a data de la signatura electrònica (28 d'abril de 2022)

La TAG d'Infraccions i Sancions
Margarita García Coll

Vist i plau,
Marc López Expósito

El tinent d'alcalde d'Urbanisme, Comerç i Activitats

S'ELEVA A DECRET,
la proposta que antecedeix

El batle
(Alfonso Rodríguez Badal)