



Àrea:
Habitatge

Document:
0341810369

Unitat:
Habitatge

Expedient:
034/2023/145

Data:
27-06-2024 10:03

Codi de Verificació:



1V1T2X0X3J4F536N09R2

Assumpte: TDO REQUERIMENT DE SUBSANACIÓ DE DEFICIÈNCIES DE LES AJUDES AL LLOGUER 23-24

TRASLLAT DE REQUERIMENT DE SUBSANACIÓ DE DEFICIÈNCIES DE LES SOL·LICITUDS PRESENTADES A LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER A L'AJUDA ANUAL 2023-2024 AL LLOGUER D'HABITATGES EN EL TERME MUNICIPAL DE CALVIÀ, APROVADA PER LA D'OCTUBRE DE 2023.

De data 25 de juny de 2024 existeix requeriment firmat pel Tinent de Batle d'Habitatge, Urbanisme i Patrimoni, el tenor del qual es transcriu,

«**Primer.**- Que, mitjançant acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 25 d'octubre de 2023, es van aprovar les Bases reguladores i la Convocatòria de Subvencions per a l'Ajuda Anual 2023-2024 al lloguer d'habitatges al terme municipal de Calvià. Aquest acord va ser publicat al BOIB núm. 152, de data 9 de novembre de 2023.

Segon.- Finalitzat el termini de presentació de sol·licituds (del 10 de novembre a l'11 de desembre de 2023, ambdós inclosos), s'inicia per part del Departament d'Habitatge de l'Ajuntament de Calvià totes les actuacions necessàries per determinar el compliment dels requisits per ser beneficiari de l'ajuda.

Tercer.- De conformitat amb el que estableix l'article 20 de les bases reguladores per a la concessió d'ajudes anuals 2023-2024 al lloguer d'habitatges al terme municipal de Calvià, "si la sol·licitud NO compleix els requisits que estableix la normativa o manca de la documentació necessària, el Departament d'Habitatge requerirà les persones interessades perquè, en el termini improrrogable de **deu dies hàbils**, esmenin el defecte o aportin els documents preceptius, advertint-los que, en cas que no ho facin, s'entendrà que desisteixen de la seva sol·licitud, després d'haver dictat i notificat la resolució corresponent, d'acord amb els articles 21.1 i 68.1 de la Llei 39/2015".

A aquest efecte, i una vegada examinades les sol·licituds presentades per a la concessió de l'ajut al lloguer, es requereix a les persones interessades que s'hi relacionen ANNEX 1 perquè procedeixin a l'esmena dels extrems que s'indiquen mitjançant l'aportació dels documents acreditatius dels mateixos, en el termini de 10 dies hàbils a comptar des del següent al de la publicació d'aquest document.

La presentació de la documentació es pot fer per les vies següents:

1. Telemàticament (preferiblement), a través de la Seu electrònica o el Registre Electrònic Comú de l'Administració General de l'Estat.
2. De manera presencial, al Registre General de l'Ajuntament de Calvià o al Registre General del Centre Municipal de Serveis de Palmanova, presentant la sol·licitud publicada a la pàgina web i seu electrònica de l'Ajuntament de Calvià aportant la documentació necessària, en tot cas.
3. O en qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

***No s'admetran esmenes via correu electrònic.**

Quart.- Un cop finalitzat el termini establert a l'apartat tercer d'aquest requeriment, sense esmenar o aportar la documentació requerida, s'entendrà que desisteix a la sol·licitud, prèvia resolució dictada a aquest efecte, segons el que disposa l'art. 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Cinquè.- En el cas de persones sol·licitants que estan a cerca activa de lloguer i que així ho han indicat en el moment de presentació de la sol·licitud, hauran d'aportar el contracte d'arrendament en el termini d'un mes des de la resolució definitiva de la concessió de l'ajut al lloguer, quedant condicionada l'aportació del contracte i el compliment dels requisits establerts a les bases i a la convocatòria, per a la concessió de l'ajuda al lloguer.

En cas que no ho aportin en el termini indicat anteriorment, s'entén que desisteixen a la sol·licitud i es dictarà la resolució corresponent d'acord amb l'article 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques".

Sisè.- Aquest requeriment d'esmena de deficiències i la resta d'actes de tràmit relacionats amb aquesta convocatòria seran objecte de publicació a la pàgina WEB i SEU ELECTRÒNICA de l'Ajuntament de Calvià.

Setè.- Un cop esmenades les deficiències o aportada la documentació requerida, la concessió de l'ajut al lloguer resultarà condicionada sempre al compliment dels requisits detallats a les bases i a la convocatòria.

Calvià,

Secretària Acctal P.D.



Àrea:
Habitatge

Document:
0341810369

Unitat:
Habitatge

Expedient:
034/2023/145

Data:
27-06-2024 10:03

Codi de Verificació:



1V1T2X0X3J4F536N09R2

Assumpte: TDO REQUERIMENT DE SUBSANACIÓ DE DEFICIÈNCIES DE LES AJUDES AL LLOGUER 23-24

Anexe 1

NÚM. EXP.	DNI/ NIE	DEFICIÈNCIES A SUBSANAR
034/2023/179	78937437B	A,B,L
034/2023/180	50606232E	B,D
034/2023/159	43215032X	A,B,D,F
034/2023/192	49612008L	B
034/2023/163	Y1955964N	A,O
034/2023/202	X5261763F	A,B,D,F,I,J,L
034/2023/204	09200683Q	A,F
034/2023/165	48631254P	E
034/2023/166	31012771P	B,I
034/2023/169	04301149B	I,G,L
034/2023/170	20257681V	B,D,E
034/2023/172	20838786G	E
034/2023/174	45184022Q	E
034/2023/175	41541105T	I
034/2023/176	43138031J	E
034/2023/177	46832999P	D
034/2023/211	49920829L	I,J
034/2023/178	77128164X	B,D
034/2023/228	X9096464X	I,J
034/2023/231	41365473L	B
034/2023/239	80168525R	B,J
034/2023/240	48892250T	A,D,E,F
034/2023/250	Y1307080G	A,B,E
034/2023/251	43200970R	L
034/2023/257	43038117B	E
034/2023/258	55088069X	E
034/2023/259	43134610L	A,N,O
034/2023/265	43199740J	L
034/2023/266	47972560B	L
034/2023/268	04302028Q	I
034/2023/276	43132229F	J,L,S
034/2023/181	Y1960637Q	J

034/2023/184	43210073L	J,L
034/2023/287	43177958N	E,J,N
034/2023/325	24848878T	B, I, J
034/2023/329	43089722G	A,B,F,O
034/2023/185	71683137A	C,D,I
034/2023/332	Y4038081P	E,F,M,D
034/2023/334	27431756R	I
034/2023/335	11202269G	A,O
034/2023/186	X8489009P	I,J
034/2023/338	43223918H	B,I
034/2023/339	04308618M	B,E,I,J
034/2023/341	75014761P	A,I,J,O
034/2023/188	Y9394292W	B,C
034/2023/190	78205471C	A,B,F,L,O
034/2023/191	60246313K	A,B,E,O
034/2024/1	08789670J	B,E
034/2024/2	74659180F	A,B,E
034/2024/3	Y2565729R	A,F,B
034/2024/4	43084166Z	B
034/2024/6	Y1133690B	A,L,O
034/2023/194	X6746208D	I
034/2023/195	43227846J	B
034/2024/8	24111040W	D,L
034/2023/196	43482394C	D,E,I
034/2024/15	X2526842Q	A,O
034/2023/197	43206679Y	I
034/2024/7	Y3886627D	A,B,H,O
034/2024/9	09790378Z	B,I
034/2024/11	43150411L	A,B,E,J,K,N
034/2024/12	Z0078959M	C,D,E,I
034/2024/14	20501238G	E,I
034/2023/203	53193022W	S
034/2024/16	78829440E	A,O
034/2023/206	51142066W	B,D,F
034/2024/17	X8336797X	D,I
034/2024/23	44350302T	A,O
034/2023/210	76068873F	A,I,N
034/2024/27	78156276E	B,E
034/2024/29	X6855040M	A,F
034/2024/32	49610906K	J,I
034/2024/34	53233616R	B,D,I
034/2024/35	Y3482414K	A,D,F,I
034/2024/39	Y1211981X	A,B,F
034/2023/213	54195813Q	A,D,E,F,L,M
034/2023/215	X6872616D	B
034/2023/216	43183336P	A,E,F,G,H,I
034/2024/25	X5759327N	A,D,E,I,O
034/2024/30	46389004M	A,E,F,G,H,I
034/2024/31	49920141K	D



Ajuntament de Calvià
Mallorca

Àrea:
Habitatge

Document:
0341810369

Unitat:
Habitatge

Expedient:
034/2023/145

Data:
27-06-2024 10:03

Codi de Verificació:



1V1T2X0X3J4F536N09R2

Assumpte: TDO REQUERIMENT DE SUBSANACIÓ DE DEFICIÈNCIES DE LES AJUDES AL LLOGUER 23-24

034/2024/33	43128423L	A,E,O
034/2024/37	43190502K	A,B,D,F,N,J
034/2024/41	Y0721629H	J
034/2024/42	78683135C	B
034/2024/45	24223477S	D
034/2024/50	Y1385356B	A,E,O
034/2024/52	53195091R	I, L
034/2024/54	07176912S	D,I
034/2024/56	43208373K	B,L,O
034/2024/61	43478110Z	I
034/2023/224	48858530K	D,E,J,L
034/2023/225	Y1550047E	A,O
034/2023/226	43156158Q	A,B,D,E,O
034/2024/49	Y0618706C	A,B,F
034/2024/57	43464820H	I
034/2024/59	X4977963G	B,D
034/2024/67	X0243085K	L
034/2024/68	55238557D	A
034/2024/69	54870908S	J
034/2024/70	X8143440Z	D
034/2024/71	Z0291754G	I
034/2024/72	34036853G	A,B,E,F,I,J,L
034/2024/73	X1699908R	D
034/2024/74	46392559H	A,B,E,F,J,L
034/2024/75	X3485002L	A,O
034/2023/229	43173190M	B,D,F
034/2023/235	Y4510284K	B,D,F,G,H,I
034/2024/76	43464157E	B
034/2024/122	41386150L	A,O
034/2024/132	X6228267M	D,I
034/2024/125	43461848J	A,F,L
034/2023/243	30997904E	A,D,F,G,I,J,K,L
034/2023/244	78209692D	I,J
034/2024/124	42391310X	D,H,I,J,K,L
034/2024/128	X3129583L	B,I
034/2024/133	43155369D	A,F,I,J,L

034/2024/134	43215967W	A,F
034/2024/136	Y3608825R	I
034/2023/246	X8803193N	B,D,E
034/2024/137	X3882378R	A,D,G,H,I,J,K,L
034/2024/138	39151286L	G
034/2024/139	76056803N	I,L
034/2024/142	Y2870144B	D,I
034/2024/143	X2187872C	D
034/2024/144	43218543W	A,B,D,F,G
034/2024/146	54631804L	A,E,N,O
034/2024/149	Y6376920T	E,R
034/2023/247	28501618H	E,K,J, L
034/2023/252	75147244B	I,J
034/2023/253	Y2437484G	I
034/2023/254	X7605977S	D,E
034/2023/255	Y4699613Z	E
034/2024/150	Y3546443H	B
034/2024/151	X3586100D	I,L
034/2024/152	Y9174591C	D,E
034/2024/153	43148469D	B,D,E
034/2024/154	Y6156707N	D
034/2024/155	Z0519298D	D,E,I
034/2024/157	44330038E	B
034/2024/159	46846095V	I
034/2024/160	X7686126D	E
034/2024/162	26224091C	A,B,D,E,I
034/2024/163	X9347811J	B,D
034/2024/164	Y4165072Q	I
034/2024/167	X7808204A	L
034/2024/170	04517510B	A,D,E,F,I,J
034/2024/171	45191952B	D
034/2024/172	43234442P	L
034/2024/173	43181614B	L
034/2024/174	45186817M	R
034/2023/273	44644636A	I
034/2024/177	43196859F	A,F,G,H,I,J,K,L
034/2024/178	52549975N	J
034/2024/179	X9523424K	E
034/2024/181	X5500899N	I
034/2024/182	43209462Y	A,O
034/2024/185	43024923L	I
034/2024/187	29023349V	A,D,I,J,O
034/2024/189	26784200X	I
034/2024/190	Y4468102K	E
034/2024/191	48924936A	A,C,D,F
034/2024/193	53570544W	A,F,I
034/2024/194	46108294X	A,E,F,I,J,O
034/2024/195	43198059B	D,E,G
034/2024/197	17136929C	B,D,I,J



Ajuntament de Calvià
Mallorca

Àrea:
Habitatge

Document:
0341810369

Unitat:
Habitatge

Expedient:
034/2023/145

Data:
27-06-2024 10:03

Codi de Verificació:



1V1T2X0X3J4F536N09R2

Assumpte: TDO REQUERIMENT DE SUBSANACIÓ DE DEFICIÈNCIES DE LES AJUDES AL LLOGUER 23-24

034/2024/199	74611076L	B,D,E,I
034/2024/200	41401536H	D,E
034/2024/202	50652818X	A,F
034/2024/203	77421917F	I
034/2024/205	X9107329L	A,B,E,F,O
034/2024/207	24148777L	B,I
034/2024/209	X9820648Q	A,D,F,I,O
034/2024/210	45611957J	I
034/2024/212	72058610R	I
034/2024/213	43202457Q	A,B,E
034/2024/214	X9805590T	B
034/2024/215	54872998N	A,L,O,J
034/2024/216	Y8000505S	A,D,E,F,G,H,I
034/2024/218	49092091V	B,I
034/2024/220	X2818407X	A,B,O
034/2024/217	Y4272844X	A,D,E,I,N
034/2024/219	Z0982795X	A,B,I,O
034/2024/223	53233617W	B
034/2024/225	X6834553B	B
034/2024/226	Y3625196L	E
034/2024/227	43007417Q	E
034/2024/230	39906855S	B,D,J
034/2024/232	47182672N	B,I
034/2024/233	42940076L	D,L
034/2024/237	Y1344400H	A,D,F,G,H,I
034/2024/238	43197894F	I
034/2024/241	43169048A	D,E
034/2024/242	43217227C	D
034/2024/240	43103111F	A,B,D,E,F,G,I
034/2024/239	X9261114A	E
034/2024/235	43212072V	B,D,E,J
034/2024/231	77180911H	A,D,F,G,H,I,J,K, L
034/2024/228	43009545M	B,D,E
034/2024/243	31729659D	A,D,E,F,I
034/2024/244	44233502V	P
034/2024/245	13411491F	A,D,F,G,H,I,J,K,L

LLEGENDA (SIGNIFICAT DE CADA LLETRA)

A	Sol·licitud incorrecta o incompleta.
B	Contracte de lloguer: Manca aportació contracte/incorrecte/il·legible/incomplet manca desglosar l'import que correspon al lloguer d'habitatge i el correspongui a despeses comunitàries, impostos, taxes, aigua, aparcament, etc...
C	Renta lloguer supera l' import màxim.
D	Manca justificant d'ingrés fiança IBAVI.
E	Manquen justificants bancaris del pagament del lloguer/ incorrectes.
F	Padró municipal: Certificat de convivència incorrecte/ no acredita alta al domicili del contracte/altres
G	Manca Registre de la Propietat/ incorrecte/ apareix titularitat/ error a la consulta.
H	No té residència legal a España.
I	Manca IRPF 2022/ supera IRPF.
J	Apareix deute/ existeix error a la consulta a l' AEAT.
K	Apareix deute/ existeix error a la consulta a la Seguretat Social.
L	Apareix deute/ existeix error a la consulta a la Oficina Municipal de Tributo de Calvià (OMT).
M	Manca el certificat acreditatiu de la discapacitat/ consulta errònia.
N	Manca acreditació violència de gènere.
O	Manca acreditació oficial de família nombrosa o monoparental/ títol caducat.
P	Sol·licitud fora de termini.
Q	Incompatibilitat amb ajuts municipals o altres administracions
R	Sol·licitud duplicada per la mateixa unitat de convivència.
S	Recerca activa d'habitatge de lloguer (art. 5a)

«