

**PROPOSTA D'ACORD QUE ELEVA LA BATLIA- PRESIDÈNCIA AL PLE PER APROVAR LA NECESSITAT DE REALITZAR UNA COMANDA DE GESTIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALVIÀ I L'INSTITUT BALEAR D'HABITATGE (IBAVI) DEL GOVERN DE LES ILLES BALEARS PER DUR A TERME L'ADJUDICACIÓ DE 48 HABITATGES DE TITULARITAT MUNICIPAL SITUATS A L'AVINGUDA DE S'OLIVERA, 62 DE MAGALUF.**

En relació a l'expedient de referència, considerant adequat i conforme l'Informe de data 8 de febrer de 2022 subscrit per la TAG d'Habitatge, la Cap de Secció Administrativa d'Habitatge i del Director General d'Habitatge, qui subscriu eleva a la consideració del Ple una proposta d'acord del següent tenor literal:

### **PROPOSTA D'ACORD**

**PRIMERA.- ENCARREGAR una COMANDA DE GESTIÓ al IBAVI**, a allò previst a l'article 11 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic -LRJSP-, per a la tramitació del procediment de selecció dels sol·licitants per a l'adjudicació de 48 habitatges situats a l'avinguda de S'Olivera, 62 de Magalluf, Calvià, en règim d'arrendament, 24 dels quals son propietat de l'ajuntament de Calvià.

Els actes de caràcter material i tècnic que s'encomanen són els estan determinats al esborrany que s'adjunta.

**SEGONA.-** La comanda de gestió que s'atorga no suposa cessió de titularitat de la competència, sent responsabilitat dels òrgans municipals competents dictar tots els actes o resolucions de caràcter jurídic donin suport a la concreta activitat material objecte de comanda i, en tot cas, la resolució sancionadora, conformitat amb el que estableix l'article 21.1.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-, o norma sectorial específica que atribuisca corresponent.

**TERCERA.- ENTRADA EN VIGOR I VIGÈNCIA.** La present encomana de gestió entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació al BOIB, una vegada formalitzat el conveni entre aquest Ajuntament i l'IBAVI.

El termini de vigència del conveni serà per una durada determinada de quatre (4) anys.

En qualsevol moment, abans de la finalització del termini previst a l'apartat anterior, els signants del conveni en poden acordar unànimement la pròrroga per un període de fins a quatre (4) anys addicionals o la seva extinció.

CAL3094A40E6A696073W0D3DEHA



**Ajuntament de Calvià**  
Mallorca

**DOCUMENT ELECTRÒNIC**

Versió NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>  
Identificador: 813704  
Òrgans: Ajuntament de Calvià  
Data Captura: 2022-02-08 14:55:38  
Origen: Administració  
Estat elaboració: EE01  
Tipus documental: Còpia autèntica en paper de document electrònic  
Tipus firmes: Xades Internally Detached

Firmant	Perfil	Data	Estat firma
RODRIGUEZ BADAL ALFONSO - 17713746C		08/02/2022	Vàlida



CAL3094A40E6A696073WUD3DFHA



**QUARTA.- APROVAR** el borrador del Conveni de Comanda de Gestió que s'adjunta al present acord, i facultar al Sr. Batle per a la seva signatura i tots els actes que en requereixi la formalització.

**CINQUENA.- NOTIFICAR** el present acord al IBAVI, a l'efecte que per la seva banda es procedeixi a l'acceptació de la comanda aquí conferida.

**SISENA.-** Una vegada acceptada la Comanda de Gestió per l'IBAVI, el present acord es publicarà al BOIB, per a general coneixement.

A Calvià,

El Batle

Alfonso Rodríguez Badal

Dictaminat favorablement per la  
Comissió Informativa d'Assumptes  
Generals en sessió de dia

18 FEB. 2022

SECRETARIA GENERAL



Aprovat pel Ple de l'Ajuntament  
en sessió de dia.

24 FEB. 2022

SECRETARIA GENERAL



CAL3094A40E6A696073WUD3DFHA

