

1. Nombre e identificación del conjunto		
Id Conjunto	Nombre del conjunto	Categoría/Subcategoría
197	Almazara de Benàtiga vell	Arquitectura civil/Almazara
nivel de proteccion	Autor	Nº Catalogos CIM
Integral		117
Nº Catálogo PGOU	Uso actual	
197	Abandonado	
Unidades asociadas al conjunto	Elementos asociados a la unidad	
Relacionado con ficha 107		
Fecha de la catalogación	Fecha última revisión	Equipo responsable
	09/2008	C. Colom; M. Calvo

2. Documentación fotográfica



Descripción: la puerta situada en el lateral izquierdo corresponde al acceso a la almazara. La puerta de la derecha da paso a "sa botiga de s'oli". Bajo el patio hay un aljibe que suministraba el agua para el funcionamiento de los elementos de transformación. La cubierta está parcialmente derruida con vegetación. En los muros hay grietas y faltas en el revestimiento.



Descripción: Prensa mecánica situada frente al acceso. Conserva los elementos de tracción. Es de tipología de perno con dos columnas.




Descripción: Prensa mecánica situada frente al acceso. Conserva los elementos de tracción. Es de tipología de perno con dos columnas.



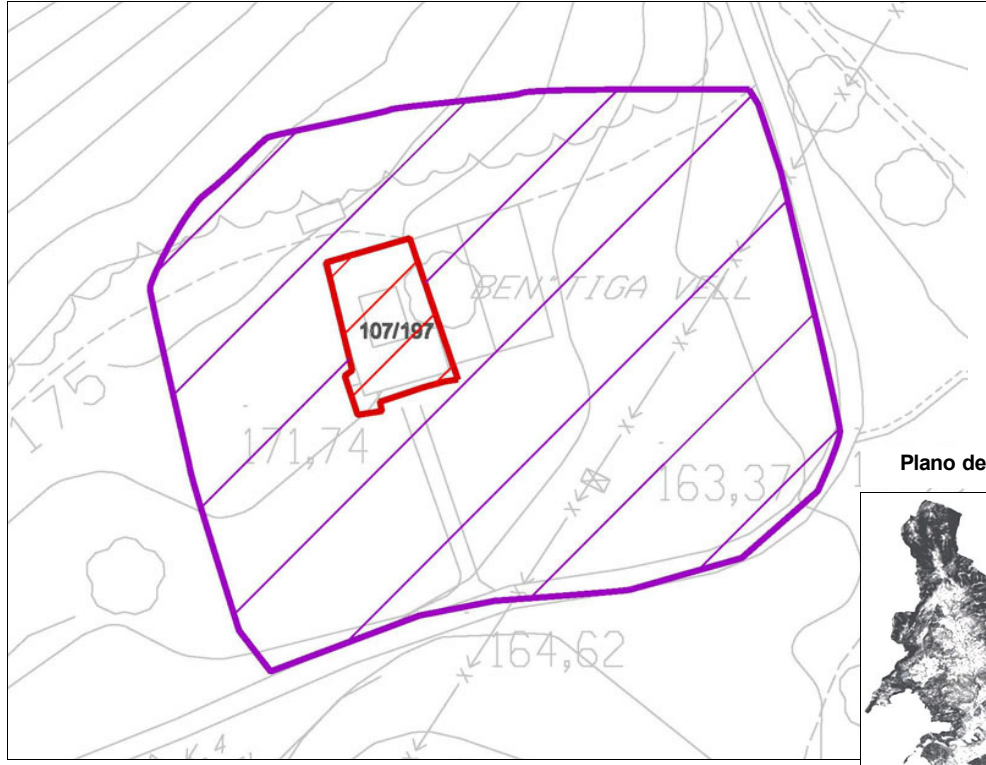
Descripción: Prensa mecánica situada frente al acceso. Conserva los elementos de tracción. Es de tipología de perno con dos columnas.

3. Documentación cartográfica


Plano de localización



Delimitación del conjunto



Plano de situación



— Area de respeto y control del conjunto

— Area de delimitación del conjunto

4. Entorno Biogeográfico y usos permitidos

Coordenadas UTM

X=460877.54 Y= 4381052.75

Ubicación

Calvià. Crta. Calvià- Puigpunyent, Km. 4

Calificación del suelo

ARIP

Vegetación

Recursos hídricos

Usos permitidos

Usos de acuerdo con el artículo 2.5 de la Normativa del Catálogo de Bienes.

5. Marco cronológico

Siglo XIX?

6. Análisis funcional-tipológico

Almacenamiento y transformación de la producción agrícola. Almazara.

7. Visibilidad desde el conjunto

8. Descripción del conjunto

Descripción del conjunto

La almazara está situada en el interior del patio, en el cuerpo situado frente al acceso. Consta de una nave longitudinal con cubierta inclinada de una vertiente parcialmente derruida de teja árabe. Está en muy mal estado de conservación aunque hay algunos elementos de transformación. Frente al portal adintelado de acceso se localiza una prensa mecánica de tracción animal, de tipología de perno con dos columnas. Junto a ésta se documenta un hornal en muy mal estado de conservación. En el centro de la sala se localiza un molino de sangre, que conserva todos los elementos, aunque la base del molino está prácticamente derruida. Tras el molino hay dos almacenes de tipología de bóveda de cañón. La cubierta está derruida sólo se conservan los arcos exteriores. En una sala adosada al muro derecho de la almazara se localiza la "botiga de s'oli", con acceso desde el patio. Conserva varias albercas en el muro frontal. El aljibe que suministraba el agua para su funcionamiento está situado bajo el patio.

Descripción de la unidad

Nombre de la unidad

No aplica

8. Descripción del conjunto

Nombre de la unidad

Nombre de la unidad

Nombre de la unidad

Nombre de la unidad 5

9. Patologías arquitectónicas

Patología en estructuras

Patología o defectos en muros

Patología o defectos en cubiertas

Elementos distorsionantes

10. Grado de conservación

Id unidad	Altura máxima	Grado de conservación	Grado de Conservación de la Unidad
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Grado de conservación del conjunto

Grado de identificación de las estructuras Grado de Conservación del Conjunto

11. Reformas y modificaciones

Unidad o elemento	Modificaciones	Fecha	Restauraciones	Fecha 2
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

12. Valoración Cualitativa General del conjunto arquitectónico

Como elemento histórico Como elemento estético-arquitectónico

Como elemento paisajístico ambiental Nivel de protección

Nivel de deterioro Valoración cualitativa media

13. Potencialidad como elemento patrimonial visitable**Significancia histórica**

Nivel de información de aportación histórica

Nivel de valoración social

Significancia estética-formal

Singularidad según grupo tipológico-formal

Singularidad dentro del grupo tipológico-Formal

Singularidad en función del material

Singularidad según técnica constructiva

Otras particularidades

Media de la significación del conjunto

Potencial educativo/informativo

Potencial didáctico formativo

Interactividad

Explicación conceptual

Potencial turístico divulgativo

Media del potencial informativo-educativo

Acceso

Tipo de Acceso

Medio de Acceso

Adecuación del Acceso

Tiempo desde la vía pública en vehículo

Tiempo a pie desde la vía pública

Media del Acceso del Conjunto

Acondicionamiento

Acondicionamiento y limpieza

Señalización

Media del Acondicionamiento del conjunto

Interpretación

Interpretación del conjunto

Valor medio de potencialidad como elemento patrimonial visitable

14. Riesgos que afectan al grado de conservación del municipio

Definición de los riesgos que afectan al grado de conservación del Conjunto

La falta de cubierta puede acabar de derruir tanto la arquitectura como los elementos de transformación.

15. Potencialidad como elemento patrimonial visitable**Monumentalidad del conjunto**

Altura Máxima de las Estructuras

Grado de identificación de las estructuras

Superficie del conjunto

Media de la Monumentalidad del Conjunto

16. Referencias bibliográficas**17. Priorización de las actuaciones**

Actuaciones para evitar los peligros de degradación del conjunto

Actuaciones para potenciar la visita pública

Priorización de las actuaciones