

ANNEX III. SOL·LICITUD DE CESSIÓ D'HABITATGE SOCIAL

Nom i cognoms:
 DNI:
 Data i lloc de naixement:
 Domicili:
 Telèfon:
 Components de la unitat familiar:

Components de la unitat familiar			
Noms i cognoms	Parentiu amb el sol·licitant	Edat	DNI

EXPOSA:

1. Que la unitat familiar de la qual forma part es veu obligada a abandonar el domicili habitual en què resideix/resideixen actualment situat a, a causa que (concretar-ne els motius: desnonament per falta de pagament, canvi de lloc de treball, habitatge inadequat)
2. Que cap persona de la unitat familiar no té la propietat de cap habitatge en tot el territori de l'Estat.
3. Que a causa de les circumstàncies econòmiques d'aquesta, no pot accedir al lloguer d'un habitatge en el mercat lliure.

OBSERVACIONS:

Per tot l'anteriorment exposat, SOL·LICITA: l'accés a un habitatge destinat a cobrir les necessitats socials en el municipi de Calvià.

De conformitat amb el que es disposa en la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal , s'informa als interessats que: 1. Les seves dades s'incorporaran en un fitxer de dades personals, denominat Registre, del que és responsable l'Ajuntament de Calvià, i la finalitat del qual és l'anotació de l'entrada i sortida, presentador, destinatari i assumpte dels escrits o comunicacions oficials i la gestió d'estadístiques internes. 2. Cessions de dades previstes: a) A altres administracions públiques quan es presenten en el registre de la corporació documents dirigits a altres administracions públiques, d'acord amb el previst en la Llei 30/1992. b) A qualsevol persona interessada tenint en compte del caràcter públic del Registre. 3. L'òrgan administratiu davant el qual pot exercitar, si escau, els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició i aquells altres reconeguts en la Llei Orgànica 15/1999 és el Servei d'Atenció al Ciutadà de l'Ajuntament de Calvià, situat en la c/ Julià Bujosa Sans, batle, 1 (Calvià).

Calvià,.....d de 20

[Signatura]

DOCUMENTACIÓ A PRESENTA CESSIÓ D'HABITATGE SOCIAL

Original o còpia degudament autenticada pels serveis municipals, amb exhibició prèvia dels originals per a la comprovació de les dades declarades):

1. Fotocòpia del DNI de cada membre de la unitat familiar.
2. Fotocòpia del Llibre de Família.
3. Certificats d'empadronament de la unitat familiar.
4. Documents acreditatius del nivell d'ingressos de la persona sol·licitant i de la resta de membres de la unitat familiar.

a) Es presentaran els següents documents:

- Treballadors/es per compte d'altri: nòmines o certificats d'empresa dels últims sis mesos.
- Jubilats/ades o pensionistes: certificació de la pensió o prestació econòmica a percebre durant l'any en curs.
- Treballadors/es per compte propi: certificació de la cotització anual de la Seguretat Social, fotocòpia compulsada de l'alta en l'impost d'activitats econòmiques, justificant d'estar al corrent en el pagament de l'IVA i una declaració personal dels ingressos que s'han tengut durant l'any.
- Situació de desocupació: certificació expedida pel SEPE en què consti la situació d'aturat/ada o demandant d'ocupació i, si n'és el cas, les prestacions percebudes durant l'any en curs i les pendents de percebre.
- Informe de la vida laboral emès per la Tresoreria de la Seguretat Social de cada membre de la unitat familiar.
- Beneficiaris/àries d'altres ingressos derivats d'ajudes, subsidis o prestacions: fotocòpia de la resolució de la concessió.

b) S'han de presentar, a més, si n'és el cas, original i fotocòpia de l'última declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques dels qui integrin la unitat familiar de l'últim exercici. En cas de no tenir obligació de presentar-la, s'aportarà el procedent certificat negatiu d'Hisenda, així com una declaració jurada dels ingressos anuals amb indicació de la seva procedència.

5. En el cas de persones amb discapacitat o malaltia, han d'aportar certificat del grau de discapacitat o document oficial acreditatiu de la malaltia invalidant.
6. En el cas de persones dependents, han d'aportar el certificat corresponent.
7. Si n'és el cas, certificat relatiu a les condicions d'habitabilitat de l'habitatge i/o (si n'és el cas) certificat relatiu a la superfície de l'habitatge.
8. Documentació justificativa d'estar sotmès a un procediment de desnonament, d'execució hipotecària, expropiatori o per declaració de ruïna i/o similars.
9. Si n'és el cas, declaració jurada de la persona sol·licitant de no tenir habitatge i estar convivint en un altre habitatge o establiment provisional.
10. Si n'és el cas, fotocòpia de sentència de separació o divorci i conveni regulador.
11. Si n'és el cas, documentació acreditativa de ser víctima de violència de gènere.
12. Si n'és el cas, declaració jurada de la persona sol·licitant de no estar rebent una ajuda d'un altre organisme pel mateix concepte.
13. Certificació sobre béns immobles, a nom de la persona sol·licitant i de cada membre restant de la unitat familiar que hagi de residir a l'habitatge.