

**Ajuntament de Calvià**
Mallorca**DOCUMENT ELECTRÒNIC**

Versió NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>
Identificador: 686297
Òrgans: Ajuntament de Calvià
Data Captura: 2021-08-24 15:13:04
Origen: Administració
Estat elaboració: EE01
Tipus documental: Còpia autèntica en paper de document electrònic
Tipus firmes: Xades Internally Detached

Firmant	Perfil	Data	Estat firma
TORRES ARABI FRANCISCA - 41447789H	P.A.	24/08/2021	Vàlida

Pot recuperar el document introduint el codi CSV a: <https://www.admonline.calvia.com/csv>

CAL480300T847434B513DJP3EDE

CSV:

EXP: PERSONES ADJUDICATÀRIES DE LA CESSIÓ DE HABITATGES SOCIALS I HABITATGE D'EMERGÈNCIA SOCIAL**Ref. EOP/JNR/EVR****ASSUMPT: PUBLICACIÓ DE L'ACORD PER APROVAR L'EXONERACIÓ DEL PREU PÚBLIC I LES DESPESES GENERALS DELS HABITATGES SOCIALS I DEL PIS D'EMERGÈNCIA DURANT LA VIGÈNCIA DE L'ESTAT D'ALARMA**

El Ple del Ajuntament en sessió de data 29 de juliol de 2021, ha adoptat un acord del següent tenor literal:

“ En relació a l'expedient de referència, considerant adequat i conforme l'Informe de data 13 de juliol de 2021 subscrit per la TAG d'Habitatge i amb el vist i plau del Director General d'Habitatge, qui subscriu eleva a la consideració de la Junta de Govern Local una proposta d'acord del següent tenor literal:

1.-EXONERAR a les persones adjudicatàries dels habitatges socials i del pis d'emergència social del abonament de les mensualitats del preu públic establert a l'ordenança fiscal corresponent per a la cessió dels habitatges socials i del pis d'emergència, les despeses de comunitat i el cost dels serveis que li correspongui (factures de llum, aigua, fems, etc.) durant l'Estat d'Alarma, pel període comprès de data 14 de març de 2020 fins data 31 de maig de 2021 als usuaris actuals dels habitatges socials i del pis d'emergència. (ANNEX 1)

2.-CONDICIONAR l'exoneració del abonament de les mensualitats del preu públic i les despeses de comunitat i el cost dels serveis establerts a cadascun dels contractes de cessió d'habitatges socials i d'emergència a què **acreditin que han estat o estan en situació de vulnerabilitat**.

3.-CONFERIR Un termini de 10 dies hàbils per presentar per registre general del Ajuntament de Calvià, la Declaració Responsable per la qual autoritza al departament d'habitatge a realitzar les consultes pertinents o per presentar la documentació que acrediti la situació de vulnerabilitat en cas de no autoritzar a fer les consultes. (ANNEX 2)

4.- CONSIDERAR que han DESISTIT de l'exoneració del Pagament del preu públic i les despeses generals (aigua, llum, despeses comunitàries) durant la vigència de l'Estat d'Alarma, d'acord amb l'article 68 de la Llei 39 / 2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, a les persones adjudicatàries dels habitatges socials i del pis d'emergència social que **no presentin documentació** en el termini assenyalat. En aquest cas serà d'aplicació el determinat a l'ordenança en atenció a l'article 19, així com les conseqüències que puguin derivar-se en el cas d'incompliment, en tot cas.

5.- INFORMAR que a partir de l'1 de juny de 2021 **és restablirà el Procediment d'Abonament** a atenció al determinat a cadascun dels contractes de cessió d'habitatges socials i pis d'emergència social.

6.- PUBLICAR el present acord a la pàgina web de l'Ajuntament de Calvià amb la finalitat de donar a conèixer de manera anticipada la informació a les persones interessades.

La Secretària Acctal. PD

Francisca Torres Arabí



ANNEX 1-

Es relacionen els expedients

A.- Habitatges Socials (HS):

Exp 5/2016 HS	43214791E
Exp 12/2017 HS	X9261114A
Exp 14/2016 HS	43140357Q
Exp 17/2016 HS	45069445K
Exp 18/2016 HS	45939409Z
Exp 21/2016 HS	46451196M
Exp 25/2017 HS	43177322C
Exp 27/2016 HS	X9261114A

B.- Pis d'emergència Social (PES)

1/2009 PES	32425891P
------------	-----------



ANNEX 2 -

<p>DECLARACIÓ RESPONSABLE PER LA QUE S'AUTORITZA AL DEPARTAMENT D'HABITATGE A REALITZAR LES CONSULTES PERTINENTS PELS SOL.LICITANTS D'HABITATGES SOCIALS</p>

Nom i llinatges

sol.licitant :

D.N.I./ NIE.:

Domicili:

.....

Telèfon:

Adreça electrònica:

AUTORITZO el Departament d'Habitatge perquè comprovi directament, de manera telemàtica, les dades acreditatives per a ser sol·licitants d'habitatges socials, en el meu nom així com, els membres de la unitat familiar majors d'edat, i així constatar que compleixen amb els requisits establerts (art. 10) en atenció a l'Ordenança municipal reguladora dels criteris d'adjudicació, normes, funcionament i utilització dels pisos d'emergència social i els habitatges socials l'Ajuntament de Calvià

En cas de NO subscriure aquesta AUTORITZACIÓ, ha de marcar casella, quedant obligada/o a aportar els documents que acreditin aquestes dades en els termes exigits per les normes reguladores del procediment de què es tracti.

<p>De conformitat amb el que es disposa en el Reglament (UE) 2016/679 i en la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, s'informa els interessats que les seves dades s'incorporaran a un fitxer de dades personals, denominat " Registre de sol·licitants de pisos i habitatges socials", del qual és responsable l'Ajuntament de Calvià la finalitat del qual és la gestió de les sol·licituds dels ciutadans que vulguin optar a un habitatge en règim de lloguer social així com aquells demandants de pisos per a casos d'emergència social . Cessions de les dades previstes: publicació de dades en el BOIB així com en el Tauler d'edictes de l'Ajuntament i a la pàgina web de l'Ajuntament i les previstes en l'ordenança reguladora. Possibilitat de donar difusió en mitjans de comunicació locals de la cessió d'aquests habitatges, així com publicació en la web de fotografies de l'acte de lliurament. L'òrgan administratiu davant el qual pot exercitar, si escau, els drets d'accés, rectificació, cancel·lació, oposició i aquells altres reconeguts en la Llei orgànica 3/2018, és el Servei d'Atenció a la Ciutadania de l'Ajuntament de Calvià, carrer Julià Bujosa Sans, alcalde, 1 (Calvià).</p>
--

Calvià, de de 2021.

Signat:



CSV:



CAL480300T847434B513DJP3EDE

Pot recuperar el document introduint el codi CSV a: <https://www.admonline.calvia.com/csv>